

**CÔNG TY CỔ PHẦN
THƯƠNG MẠI – DỊCH VỤ BẾN THÀNH**
*BEN THANH TRADING & SERVICE
JOINT STOCK COMPANY*
(BEN THANH TSC)

Số/No: 89 /CV-CT

V/v giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN
hợp nhất quý 2 năm 2026 so với quý 2 năm 2025.

*Regarding the explanation of the difference in
consolidated profit after corporate income tax for
the second quarter of 2026 compared to the second
quarter of 2025.*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

TP.Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 07 năm 2026
Ho Chi Minh City, July 29, 2026

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;

To : State Securities Commission of Vietnam;

- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh;

Ho Chi Minh City Stock Exchange;

- Quý cổ đông.

Valued shareholders.

Công ty Cổ phần Thương mại - Dịch vụ Bến Thành giải trình lợi nhuận sau thuế TNDN
hợp nhất quý 2 năm 2026 như sau:

*Ben Thanh Trading & Service Joint Stock Company provides the following explanation
regarding the consolidated profit after corporate income tax for the second quarter of 2026:*

CHỈ TIÊU <i>Item</i>	Quý 2/The second quarter		Tăng (+) /Giảm (-) <i>Increase (+) /Decrease (-)</i>	
	2026	2025	Số tiền <i>Amount</i>	Tỷ lệ <i>Percentage</i>
Lợi nhuận sau thuế TNDN hợp nhất <i>Consolidated profit after corporate income tax</i>	19.750.108.235	14.189.151.877	5.560.956.358	39,2%

Lợi nhuận sau thuế TNDN hợp nhất thực hiện quý 2 năm 2026 đạt 19,7 tỷ đồng, tăng 5,6
tỷ đồng tương đương tăng 39,2% so với cùng kỳ năm trước do nguyên nhân chủ yếu sau:

*Consolidated after-tax profit for the first quarter of 2026 reached VND 19.7 billion, an
increase of VND 5.6 billion, equivalent to a 39.2% increase compared to the same period last
year, mainly due to the following reasons:*

- Doanh thu hoạt động tài chính quý 2 năm 2026 tăng 3,9 tỷ đồng, tương đương tăng
226,0% so với cùng kỳ năm trước, do lãi tiền gửi ngân hàng trong quý 2 năm 2026 tăng
so với cùng kỳ 2025.

*Financial income in the second quarter of 2026 increased by VND 3.9 billion, equivalent
to a 226.0% increase compared to the same period last year, due to increased interest
income from bank deposits in the second quarter of 2026 compared to the same period in
2025.*

- Chi phí hoạt động quý 2 năm 2026 giảm 2,7 tỷ đồng, tương đương giảm 15,7% so với
cùng kỳ năm trước.

Operating expenses in the second quarter of 2026 decreased by VND 2.7 billion, equivalent to a 15.7% reduction compared to the same period last year. *Y*

Nơi nhận:

Recipients:

- Như trên;
As above;
- Lưu.
Recorded.

Người công bố thông tin
Person in charge of information

P. TỔNG GIÁM ĐỐC
DEPUTY CHIEF EXECUTIVE OFFICER *anh*



NGUYỄN THỊ MAI TRÂM
NGUYEN THI MAI TRAM